شركة أسواق عبد الله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة) لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢م وتقرير فحص المراجع المستقل

		صفحة
-	تقرير فحص المراجع المستقل	۲
-	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة	٣
-	قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة	٤
-	قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة	٥
-	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة	٦
-	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة	۸ - ۲
-	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة	78 - 9



شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهنية ذات مسؤولية محدودة) رأس المال المدفوع (0,0,0,0,0,0,0) ريال سعودي – خمسة ملايين وخمسمائة ألف ريال سعودي)

> المركز الرئيسي برج الفيصلية – الدور الرابع عشر

طريق الملك فهد

هاتف: ۸۹۸۹ ۲۱۵ ۲۱۵ ۶۲۹+ +977 11 77 8 8 8 . فاکس: ۲۷۳ ٤۷۳۰ ۱۱ ۲۲۳+

رقم السجل التجاري: ١٠١٠٣٨٣٨٢١

ey.ksa@sa.ey.com

ص.ب. ۲۷۳۲ الرباض ١١٤٦١ ey.com المملكة العربية السعودية

> تقرير فحص المراجع المستقل حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة إلى السادة المساهمين في شركة أسواق عبدالله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة أسواق عبدالله العثيم ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار اليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وقائمتي الدخل والدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة لفترتى الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣، وقائمتي التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية. إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول نتيجة الفحص لهذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشتمل فحص القوائم المالية الأولية على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وعليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

نتبجة الفحص

بناءً على فحصنا، لم يلفتِ انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجو هرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولى" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية

شركة إرنست ويونغ للخدمات المهني (مهنية ذات مسؤولية محدودة) nst & Young Professional Services (Professional LLC)

وليد غازي توفيق محاسب قانوني رقم الترخيص (٤٣٧)

الرياض: ٢٨ ربيع الثاني ١٤٤٥هـ (۱۲ نوفمبر ۲۰۲۳)

قائمة المركز المالي الاولية الموحدة الموجزة

		كما في	كما في
		۳۰ سېتمېر۲۰۲۳م	۲۰۲۲ دیسمبر ۲۰۲۲
	ايضاح	(غيرمراجعة)	(مراجعة)
		(بالربال	ل السعودي)
صولِ			
سول غير متداولة			
فارات وألات ومعدات	7	1,097,777,7	1,0.9,172,777
مول حق الاستخدام	٧	1,471,411,4.7	7,717,177,417
قارات استثمارية	٨	788,0,711	277,777,773
سول غير ملموسة		7,771,818	1,817,947
سول غیر م <mark>تد</mark> اولة اخری		27,012,712	۲۸, ٦٣٨, . ٢٦
لتثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك	٩	141,147,779	177,771,78.
متثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٣,٠.٢,٠٦٩	٣,٠.٢,٠٦٩
جموع الأصول غير المتداولة		٤,٢٨٣,٤٢٩,٦١.	4,4.7,184,101
سول متداولة			
فزون		1,.07,111,2.7	951,077,.79
لعات مقدمة ومدينون آخرون		7.0,917,.19	109,.0.,197
ىم مدينة تجارية		٤٠,٨٨٨,٨١٢	TE, YAA, TYY
الغ مرابحة قصيرة الاجل		00,,	۳۷٥,,
ند وما في حكمه	١.	7.7,000,777	۳۱۳,.۷٤,۱.۷
جموع الأصول المتداولة		1,001,271,279	1,477, 270, 210
سول محتفظ بها للبيع		1,.11,٣٦٧	۸٧,٦٧٦,٤٦٦
مون منطقة به عبيم جموع الأصول		0,127,917,557	0,717,7,.77
قوق الملكية والالتزامات			
قوق الملكية	1	٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠	۹,
س المال المدفوع	11		757,747,777
وتياطي نظامي	* * *	T18,9.7,.7	777,7.9,779
باح مبقاة		(7,600,.79)	(7,500,.79)
متباطى القيمة العادلة - المراجعة القام المراجعة	71	(0,774,11.)	(0,881,.17)
روقات ترجمة عملة اجنبية لشركة تابعة في الخارج	11	1, Y. Y, 117, 198	1,8.7,7,479
جموع حقوق المساهمين			77,984,771
قوق الملكية غير المسيطرة		۳۸,۳۸۸,٤٩٥	
جموع حقوق الملكية		1,720,0.7,719	1,888,189,.9.
تزامات غير متداولة		SA W. MITEDICANIMASSIN	W 1992 1992
تزامات عقود الإيجار		1,4.4,911,784	1,075,770,001
تزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	17	17.,788,777	759,019,7.7
جموع الالتزامات غير المتداولة		۲,۰۷۹,٦٥٦,۲۸.	1,174,100,170
تزامات متداولة			
مم دائنة		1,290,171,099	1,117,788,178
جزء المتداول من التزامات عقود الإيجار		124,722,01.	107,117,701
صاريف مستحقة وأرصدة دائنة اخرى		288, 7.9, 771	224,104,949
خصص الزكاة	10	۳۰,٦٣٨,٤٠٧	77,712,.77
جموع الالتزامات المتداولة		7,017,707,777	7,550,790,777
جموع الإلتزامات جموع الإلتزامات		٤,٥٩٧,٤١.,.٥٧	٤,٢٦٩,١٥.,٩٤٢
جموع ام الرامات جموع حقوق الملكية والالتزامات		0,487,917,887	0,717,7,77

رئيس مجلس الإدارة

عبدالله صالح العثيم

الرئيس التنفيذي موفق عبدالله مباره

قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)

		لفترة الثلاثة أشهر	المنتهية في ٣٠ سبتمبر	لفترة التسعة أش	هر المنتهية في ٣٠ سبتمبر
	ايضاح	٢٠.٢٣م	۲۰۲۲م (معدلة – إيضاح ۲۲)	P. 1. 1L	۲۰۲۲م (معدلة – إيضاح ۲۲)
				ال السعودي)	
صافي المبيعات	11	7, 279, 11., 779	7,72.,077,907	٧,٦٤.,٣٥.,٨٣٥	Y,. 0Y, EET, 7YT
تكلفة المبيعات		(1,199,750,.77)	(1, 109, YAT, 0. Y)	(7,.14,070,747)	(311,177,176)
إجمالي الربع		079,770,717	141,701,119	1,771,740,. EA	1,507,.75,733
إيرادات تأجير، صافي	1.4	71,120,117	14,95.,770	77,927,.19	04,777,781
عمولات بيع قسائم		3.7,7.5	059,999	1,770,171	1,192,.10
مصاريف بيعية وتسويقية		(545,104,449)	(154,7.7,.3)	(1, 190, 777, 277)	(1,170,171,279)
مصاريف إدارية وعمومية		(1., 177, 117)	(40,4.7,4.8)	(117,727,229)	(111,178,879)
الربع من العمليات		۸٦,٦٨٣,٤٨٥	70,179,001	********	779,794,7.7
الحصة في أرباح الشركات الزميلة والمشروع المشترك، صافي	٩	٤,٠٨٤,٦٧٥	17, . 9 . , 79 &	12,918,099	٣٨,٤٦٠,٣١٣
مكاسب بيع استثمار في شركة زميلة	٩		7.1,029,010		7.1,029,010
مكاسب بيع عقارات استثمارية، صافي	٨		11.,770,790	99,640,466	11.,770,790
إيرادات ودائع واخرى		4,001,772	£.Y,A1.	10, 474, 404	1,20.,712
تكاليف تمويل، صافي	۲.	(110,. PT, YT)	(11,575,507)	(A.,977,779)	(01,202,490)
(مصاريف) إيرادات أخرى، صافي		(£7,970)	7,759,459	9,827,989	0,17.,.79
الربح قبل الزكاة		70,117,777	444, . 44, 470	777, 1.0, 794	977,109,777
الزكاة	10	(1,04.,74.)	(٢.,٧٤٩,٧٤٣)	(11,548,17)	(17,11,77)
ربح الفترة من العمليات المستمرة		17,717,.07	Y0Y, TTA, 0 TT	370,119,072	9.9,777,119
العمليات غير المستمرة:					
الخسارة من العمليات غير المستمرة				-	(٩٨,٨٩٠)
صافى ربح الفترة		٦٣,٣١٦,٠٥٧	Y0Y, TTA, 077	370,119,072	9.9,174,779
العائد إلى:					
مساهمي الشركة الأم					
العمليات المستمرة		77,777,179	707,190,077	TT1, A17, YE.	9.1,449,598
العمليات غير المستمرة					(77,750)
		77,777,174	707,190,077	771,417,78.	9 - 1, 417, 781
حقوق الملكية غير المسيطرة					77.21.00
العمليات المستمرة		979,848	227,97.	£, Y, V9 £	£9V,777
العمليات غير المستمرة					(51,750)
		979,474	257,97.	£, Y, V9 £	270,911
ربحية السيم					
ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح	17	.,.Y	٤٨,٠	.,٣٦	1,.1
الفترة العائد لمساهمي الشركة	1.4				
ربعية السهم الأساسية والمخفضة من الربح من	17	.,.Y	٤٨,٠	.,٣٦	1,.1

يلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة عبدالله صالح العثيم 2

الرئيس التنفيذي موفق عبدالله مباره 201

قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)

نتهية في	لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سيتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتبية في ٣٠ سيتمبر			
۲۰۲۲م دلة – إيضاح ۲۲)	(معا	۲۰۲۳	۲۰۲۲م (معدلة – إيضاح ۲۲)	۲۰۲۲م	ايضاح	
		السعودي)	(بالربال			
9.9,177		440,419,045	Y0Y, TTA, 0 T T	77,717,.04		صافى ربح الفترة
						الدخل الشامل الاخر (الخسارة الشاملة الأخرى)
						بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في الفترات
						اللاحقة:
1,11	۸,۰۷۸	(1,0,7,0,1)	7, 1. 2, 2 . 4	977,777	17	الأرباح (الخسائر) الاكتوارية لمكافآت نهاية الخدمة للموظفين
						صافي التغير في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال
TY	۸,۲۲۵					الدخل الشامل الأخر
						بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل في الفترات
						اللاحقة:
						الحصة في الخسارة الشاملة الاخرى للشركات الزميلة والمشروع
	(,.71)	09 (community			٩	المشترك
	7,779	1 - 1,9 - 1	151,575	7,172	71	فروقات ترجمة عملة اجنبية لشركة تابعة
						الدخل الشامل الأخر (الخسارة الشاملة الأخرى)
1,77	1,991	(1,1,7,70)	1,920,111	970,47.		للفترة
91.,0.	.,17.	771,810,409	¥7.,7A£,£.Y	78,701,914		اجمالى الدخل الشامل للفترة
						العائد إلى:
91.,.	٤,٢٣٩	T17,£17,.70	733,134,807	77,717,.79		حقوق مساهمي الشركة الأم
	0,941	٤, ٢,٧٩٤	127,97.	۹۳۹,۸۷۸		حقوق الملكية غير المسيطرة
91.,0.	., ۲۲.	441,810,409	77.3,347,.74	78,701,914		

رئيس مجلس الإدارة

الرئيس التنفيذي موفق عبدالله مباره

-6.

0	
14	•
الوحدة	100
لاوليه ا	
TIMP IR	
شوائم	
ن هنده القوائم المالا	
3	
2	
Š.	
Sins	
(17)	
0	
ت المرفقة من (
ŗ	
Kig	

العائد للمساهمين في الشركة الأم

شركة أسواق عبد الله العثيم (شركة مساهمة سعودية) قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)

_

	لفترة التسعة أنا	مهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر
	AT. TT	۲۰۲۲م (معدلة – إيضاح ۲۲
فقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	(بالر	ال السعودي)
وعدات المصدية من الانطقاعية المستقبلية المس	TT7, A. 0, 79Y	977,109,777
مارة من العمليات غير المستمرة قبل الزكاة	-	(. PA,AP)
وقبل الزكاة	TT7,A.0,79Y	977,.7.,747
ر سون مرده	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	
 اللك عقارات وآلات ومعدات وأصول حق الاستخدام	474,779,719	TE0,0V0,9TT
ارك عقارات استثمارية الله عقارات استثمارية	14,70.,1.4	19,7.7,075
اء أصول غير ملموسة	۸۳۲,۰۲۵	777,3
ا مهون حير سموسه ائر (مكاسب) بيع عقارات وآلات ومعدات	۲,077,71۸	(14.9,741)
اگر رساسب) بیع عدرت واحد واحد. اثر (مکاسب) تصفیة التزامات عقود ایجار	1, - 17,771	(1, Y90, Y.A)
اگر (محاسب) طبطیه الرزمات عصود ایجاز سب بیغ عقارات استثماریة	(99,540,455)	(097,077,11)
عب بع عدارت المتعارب. سب بع استثمار في شركة زميلة	(1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,1,	(7.4,019,010)
عب بیع استعمار ی سرت رابیت ف تمونل، صافی	۸۰,۹۳۷,۲٦٩	01,505,790
ات ودانع واخرى ات ودانع واخرى	(10, 144, 404)	(1, 20., 112)
ود. مع واحرى صة في أرباح الشركات الزميلة والمشروع المشترك، صافي	(14,918,099)	(TA, £7., TIT)
	T, TYA, 770	704,889
سص مخزون راكد وبطيء الحركة قرر) مخمر مراحد الشرائد في ترقيق	(۲,777,714)	0,757,175
س قيد) مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ل الحركة على مخصص القضايا وأخرى	(1,711,111)	(0.7,079)
) الحركة على محصص القصايا وأحرى م مكافأت نهاية الخدمة للموظفين	TT, 17V, VE.	ro,.ro,177
	11,111,101	1 232 (23 1 1)
<u>برات ق.:</u>	(110,074,.77)	(Y4,117,1AT)
زون مدينة تجارية	(r, erv, r i v)	(0,707,877)
مدينه عجارية ات مقدمة ومدينون آخرون	(٤٣,19٤,٨.٨)	(11,774,177)
دائنة	A7,917,EY0	TAE, VOZ, 09 1
دانت. اریف مستحقة وأرصدة دائنة اخری	(7.0,.44)	(۲۸۶,۲۷۲,۶)
ارست مستعمه وارضده دامد	072,722,.29	YTE,011,V90
بأة نهاية الخدمة المدفوعة للموظفين	(77,771,777)	(17,707,11)
مدفوعة	(17,071,779)	(11,0.7,797)
ن التدفقات النقدية الناتجة من الانشطة التشغيلية	٤٩٧,٢٥٠,٥٤٢	799,700,711
n i en sinn eight on on on eight		
فقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية - المراكبة على الأنشطة الاستثمارية	1,	Y.10., AEV
نصل من بيع عقارات وألات ومعدات - علم ما العمل تعمل التعمل	127,072,7.5	., ,
نصل من بيع عقارات استثمارية العمال أن المساحة التعالية ا	17,777,81.	7. 1. 1. 1. 1. 1
ات ودائع وأخرى مستلمة	(777,997,977)	(101,777,7.0)
فات الى عقارات وألات ومعدات	(140,797,041)	(97,8,47,808)
فات الى عقارات استثمارية	(1,709,)	(۲۲۲,373)
فات الى أصبول غير ملموسة	(Y.1,0TY,0)	(Y.,,)
ع مرابحة قصيرة الأجل		
ترد من ودائع مرابحة قصيرة الأجل ل التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	115,771,771.	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
,		
<u>فقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>	040,000	
نصل من قروض ومرابحات	٤.٥,,	0.7,,
دد من قروض ومرابحات	(£.0,)	(793,,)
مات عقود الايجار، صافي	(۲,۹۱۲,٤)	(107,11,570)
بف التمويل المدفوعة	(1,7,7,0)	(1,. 17,077)
هات أرباح مدفوعة - مساهمي الشركة الأم	(017,0,)	(403,175,507)
مات أرباح مدفوعة — حقوق الملكية غير المميطرة	(۲,07,701.)	((1, 77), (7.6)
ل التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(٧٢٢,٣٦٢,٥٣١)	(٤١١,٢٩٧,٤٦٤)
	(۱۱۰,٦٨٠,١١١)	04,191,577
ل التغير في النقد وما في حكمه		117,727,701
	T1T, . YE, 1 . Y	174111411141
ن التغير في النقد وما في حكمه د وما في حكمه في بداية الفترة ن فروقات ترجمة عملات أجنبية	T17,.76,1.7	۸۱۵٫٦۱۱

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)(تتمة)

پرالمنتهية في ٣٠ سبتمبر	لفترة التسعة أش	
۲۰۲۲م (معدلة – إيضاح ۲۲)	p1.17	
ل السعودي)	(بالربا	
		معاملات هامة غير نقدية
144,400,149	£ . £,0AT,9 . £	إضافات أصول حق الاستخدام مقابل التزامات عقود ايجار
0.,981,779	0.,019,80.	محول من اعمال رأسمالية تحت التنفيذ الى عقارات وآلات ومعدات
٤٧,٥٤١	77.,Y£7	صافي المحول من عقارات استثمارية الى عقارات وآلات ومعدات
	777,7.4	صافي المحول من عقارات وألات ومعدات الى عقارات استثمارية
1,.07,177,74.		استبعاد عقارات استثمارية واستثمار في شركة زميلة من خلال حساب طرف ذو علاقة

ġ.

رئيس مجلس الإدارة عبدالله صالح العثيم 200

الرئيس التنفيذي موفق عبدالله مباره - TOI

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة والتسعة اشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (غير مراجعة)

(المبالغ بالربال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

١- معلومات حول الشركة والشركات التابعة لها و أنشطتها

إن شركة أسواق عبد الله العثيم ("الشركة" أو "الشركة الأم") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بمدينة الرياض، بالمملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٣١١٨٥ بتاريخ ٧ رجب ١٤٠٠هـ (الموافق ٢١ مايو ١٩٨٠م). تم تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٢٧/ق بتاريخ ٣ رمضان ٢٤٠٨هـ (الموافق ١٥ سبتمبر ٢٠٠٧م).

يتمثل نشاط الشركة في تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والأسماك واللحوم والحاصلات الزراعية والمواشي والأدوات المنزلية وإقامة وإدارة وتشغيل وصيانة الأسواق المركزية والمجمعات التجارية والمخابز وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية وإدارة المراكز التدريبية والتعليمية، وشراء الأراضي لإقامة المباني علها واستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير.

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض ـ حي الربوة الطريق الدائري الشرقي ـ ص.ب ٤١٧٠٠ ـ المملكة العربية السعودية.

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتبي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.

بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٣م، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على تجزئة القيمة الإسمية للسهم من ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد، والمسعودي للسهم الواحد، ونتيجة لذلك ارتفع عدد الأسهم من ٩٠ مليون سهم الى ٩٠٠ مليون سهم. تم الانتهاء من الإجراءات النظامية لتعكس ما سبق ذكره خلال الفترة الحالية. وعليه، يبلغ رأس مال الشركة ٩٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٩٠٠ مليون ريال سعودي للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٩٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٩٠٠ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد).

تتضمن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة المسيطر علها ودشار إلها معاً بـ ("المجموعة").

فيما يلي تفاصيل الشركات التابعة المدرجة في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة:

نسبة الملكية المباشرة وغير المباشرة %

۳۱ دیسمبر	۳۰ سبتمبر			
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	النشاط الرئيسي	<u>بلد التأسيس</u>	الشركة التابعة
٪۱۰۰	7.1	تجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة هالي القابضة
7.1	%1	تجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة المركز العالمي للتسويق
7.1	%1	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة الخدمات السبع
7.1	%1	استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة	المملكة العربية السعودية	شركة بيت الوطن
7.1	7.1	المقاولات العامة للمباني	المملكة العربية السعودية	شركة مرافق الت <i>ش</i> غيل
7.1	<u>/.</u> 1 · ·	البيع بالجملة والبيع بالتجزئة	جمهورية مصر العربية	شركة أسواق عبدالله العثيم — مصر
7.1	<u>/.</u> 1 · ·	زراعة الخضراوات والأعلاف	المملكة العربية السعودية	شركة ثمرات القصيم
7.1	<u>/.</u> 1 · ·	المقاولات العامة وتشغيل المجمعات التجارية	المملكة العربية السعودية	شركة شرفات الجزيرة
7.7.	/,٦A	تقديم الخدمات العمالية	المملكة العربية السعودية	شركة معين للموارد البشرية

وفيما يلي نبذة عن الشركات التابعة المسيطر عليها والتي تم توحيد حساباتها في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة:

شركة هالى القابضة

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٤٢٢٨ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٩ رمضان ١٤٣٢هـ (الموافق ٩ أغسطس ٢٠١١م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في المشاركة في المشركات بنسبة تمكنها من السيطرة عليها، وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والدقيق والأرز واللحوم والأسماك والأواني المنزلية وخدمات الإعاشة المطهية وغير وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية.

المطهية.

شركة المركز العالمي للتسويق

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٤٢٠١ صادر من مدينة الرباض بتاريخ ٩ رمضان ١٤٣٢هـ (الموافق ٩ أغسطس ٢٠١١م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في المشاركة في المسركات بنسبة تمكنها من السيطرة عليها، وتجارة الجملة والتجزئة في الدقيق والأرز واللحوم والأسماك والأواني المنزلية وقطع غيار السيارات وخدمات الحاسب الآلي (نظم تطبيقية وقواعد معلومات)، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية وخدمات الإعاشة المطهية وغير المطهية.

· - معلومات حول الشركة والشركات التابعة لها و أنشطتها (تتمة)

شركة الخدمات السبع

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٠٨٤٨ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ محرم ١٤٣٣هـ (الموافق ٢٧ نوفمبر ٢٠١١م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الملابس الجاهزة والملابس الرياضية والمجوهرات التقليدية وأدوات الخياطة والحقائب والشنط والمنتجات الجلدية ومواد الديكور والأسقف المستعارة وقطع غيار السيارات والحاصلات الزراعية، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وإقامة المشاريع الزراعية وإقامة وإدارة وتشغيل المخابز والمقاهي.

جاري تحويل جميع الأصول والالتزامات المتعلقة بشركة الخدمات السبع لتصبح ضمن فروع شركة أسواق عبدالله العثيم وتأسيس سجل تجاري جديد لشركة الخدمات السبع يحمل رقم ١٠١٠٨٧٧٥٩٩ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ١١ شوال ١٤٤٤هـ (الموافق ١ مايو ٢٠٢٣م). لدى الادارة نية لتصفية شركة الخدمات السبع وحلها اختياريا، الا أن العمل على الإجراءات النظامية المتعلقة بتصفية الشركة لم تنتهي كما في تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة بيت الوطن

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٢٠٨٤٧ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ محرم ١٤٣٣هـ (الموافق ٢٧ نوفمبر ٢٠١١م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في استيراد وتصدير وتجارة الجملة والتجزئة في الخضراوات والفواكه والأسماك والألبان والأجبان ومشتقات الحليب والسمن الحيواني والزيتون والحلاوة الطحينية والمكرونة والمشروبات الغازية، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وصيانة المراكز التدريبية والترفيهية والمراكز الرياضية والمقاولات العامة للمباني (إنشاء وإصلاح وهدم وترميم) والأعمال الكهربائية والإلكترونية.

شركة مر افق التشغيل

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ٢٠١٧ مادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٥ محرم ١٤٣٣هـ (الموافق ١٠ ديسمبر ٢٠١١م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في التشييد والانشاءات المباني الجاهزة في المواقع وترميمات المباني السكنية والغير المسلمة والغير السكنية والغير المسلمة والغير السكنية والغير السكنية والغير المسلمة والغير المسلمة والغ

شركة أسواق عبد الله العثيم – مصر

شركة مساهمة مصرية تعمل بموجب السجل التجاري رقم ٥٠٠١٠ صادر من جمهورية مصر العربية بتاريخ ٢٠ ذو الحجة ١٤٣٢هـ (الموافق ١٦ نوفمبر ٢٠١١م). تتمثل أنشطتها الرئيسية في البيع بالجملة والبيع بالتجزئة وأعمال التجارة العامة.

شركة ثمرات القصيم

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٧٨٣١٥ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٣٠ رجب ١٤٣٤هـ (الموافق ٩ يونيو ٢٠١٣م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في زراعة الخضراوات والأعلاف وتربية الماشية والدواجن، وخدمات الاستيراد والتصدير والتسويق للغير وشراء الأراضي لإقامة مباني عليها واستثمارها بالبيع أو الإيجار واستغلال العقارات والأراضي لصالح الشركة.

بتاريخ ٢١ ربيع الثاني ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢م) تم تحويل جميع الأصول والالتزامات المتعلقة بشركة ثمرات القصيم لتصبح ضمن فروع شركة أسواق عبدالله العثيم وتأسيس سجل تجاري جديد لشركة ثمرات القصيم يحمل رقم ١٠١٨٤١٢٠ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢١ ربيع الثاني ١٤٤٤هـ (الموافق ١٥ نوفمبر ٢٠٢٢م). لدى الادارة نية لتصفية شركة ثمرات القصيم وحلها اختياريا، الا أن العمل على الإجراءات النظامية المتعلقة بتصفية الشركة لم تنتبي كما في تاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة شرفات الجزيرة

شركة ذات مسئولية محدودة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٢٨٧٣٢ صادر من مدينة الرياض بتاريخ ٢ صفر ١٤٢٨هـ (الموافق ٢٠ فبراير ٢٠٠٧م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في المقاولات العامة وتشغيل المجمعات التجاربة.

شركة مُعين للموارد البشرية

إن شركة معين للموارد البشرية هي شركة سعودية مساهمة مقفلة تعمل بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٤٣٥ مادر من مدينة الرياض بتاريخ ٦ رمضان ١٤٣٦هـ (الموافق ٢٣ يونيو ٢٠١٥م)، وتتمثل أنشطتها الرئيسية في تقديم الخدمات العمالية فيما يتعلق بالعمالة المنزلية والعمالة في القطاعين العام والخاص بموجب ترخيص وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية رقم ٢٤ ش م م بتاريخ ٢٣ ذي الحجة ١٤٣٦هـ (الموافق ١٦ أكتوبر ٢٠١٥م).

٢- أسس الاعداد

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

إن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لا تشمل على جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية الموحدة الكاملة، ولذلك يجب قراءتها جنبا إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٢م. بالإضافة الى ذلك، فإن نتائج فترتي الثلاثة والتسعة اشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م ليست بالضرورة مؤشرا على النتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

٢-٢ أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على أساس مبدأ التكلفة التاريخية ما عدا البنود الهامة التالية الواردة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة:

- يتم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- يتم قياس التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٢-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للشركة وعملة العرض للمجموعة. تدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

٤-٢ استخدام الأحكام والتقديرات

يتطلب اعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول، والالتزامات، والايرادات، والمصاريف. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

ان التقديرات الهامة الموضوعة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الهامة لحالات عدم التأكد من التقديرات كانت مماثلة لتلك المبينة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، باستثناء التغيرات في المعالجة المحاسبية الموضحة في إيضاح ١-٤ حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٣- أسس توحيد القو ائم المالية

تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة على القوائم المالية للشركة والشركات التابعة الخاضعة لسيطرتها. تتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة لعوائد مختلفة، أو لديها الحق فها، لقاء ارتباطها بالشركة المستثمر فها، ولديها القدرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فها، فقط عند تحقق العناصر الثلاثة التالية:

- سلطة على الشركة المستثمر فها (أي، وجود حقوق قائمة تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الأهمية الخاصة بالشركة المستثمر فها).
 - التعرض إلى عوائد متغيرة، أو الحق فيها، نظير ارتباطها في الشركة المستثمر فيها.
 - القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأنه ينتج عن امتلاك أغلبية حقوق التصويت سيطرة. وتأييداً لهذا الافتراض، وعندما يكون لدى الشركة أقل من الأغلبية في حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فها، فإن الشركة تأخذ بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف لتقييم ما إذا كانت لديها سلطة على الشركة المستثمر فها، وبشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
 - الحقوق الناتجة عن ترتيبات تعاقدية أخرى.
 - حقوق التصويت الخاصة بالشركة وأية حقوق تصويت محتملة.

٣- أسس توحيد القو ائم المالية (تتمة)

تقوم الشركة بإعادة تقييم ما إذا كانت لديها سيطرة على الشركة المستثمر فها إذا ما أشارت الحقائق والظروف إلى وجود تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة. يتم توحيد الشركة المسيطر علها عند بدء ممارسة السيطرة علها وبتم التوقف عن ذلك عند فقدان السيطرة على الشركة المسيطر عليها من قبل الشركة.

تدرج أصول والتزامات وإيرادات ومصاريف الشركة المستحوذ عليها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة إلى الشركة ولحين فقدان مثل هذه السيطرة.

يعود الربح أو الخسارة وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المساهمين في الشركة وإلى حقوق الملكية غير المسيطرة حتى إذا ما أدى ذلك إلى أن يكون رصيد حقوق الملكية غير المسيطرة عجزاً، بمعنى أنه يتم قيد الخسائر على الحصص غير المسيطرة حتى ولو أدى ذلك إلى عجز في رصيد الحصص غير المسيطرة.

عند توحيد القوائم المالية يتم إجراء التسويات على القوائم المالية الموحدة للشركات المسيطر علها إذا تطلب الأمر ذلك لتتماشى مع السياسات المحاسبية للشركة. يتم حذف كافة الأصول والالتزامات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات الداخلية بين شركات المجموعة.

تتم المحاسبة عن التغيرات في ملكية الشركة المسيطر عليها، التي لا ينجم عنها فقدان للسيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

في حالة فقدان المجموعة السيطرة على الشركة المستثمر فها، فإنها:

- تقوم بالتوقف عن إثبات أصول والتزامات الشركة المستثمر فيها.
- تقوم بالتوقف عن إثبات القيمة الدفترية لأية حقوق ملكية غير مسيطرة.
- تقوم بالتوقف عن إثبات فروقات التحويل المتراكمة، المقيدة ضمن حقوق الملكية.
 - تقوم بإثبات القيمة العادلة للعوض المستلم.
 - تقوم بإثبات القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
 - تقوم بإثبات أي فائض أو عجز في قائمة الدخل الموحدة الموجزة.
- تقوم بإعادة تصنيف حصتها من البنود المثبتة سابقا في بنود الدخل الشامل الآخر إلى قائمة الدخل الموحدة الموجزة أو تحولها إلى الأرباح المبقاة، إذا اقتضى الأمر ذلك، بموجب معايير دولية أخرى.

٤- السياسات المحاسبية الهامة

تتماشى السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة مع تلك السياسات في القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، باستثناء التغيرات في المعالجة المحاسبية الموضحة أدناه.

١-٤ التغير في المعالجة المحاسبية للاعتراف بحافز النمو الإضافي من الموردين

قامت المجموعة بإعادة النظر في تقديرات بعض الأحكام الهامة التي سبق لها القيام بتطبيقها والافصاح عنها في الإيضاح ٣-أ "الحوافز الإضافية من الموردين" حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والتي تتعلق بإثبات حافز النمو الإضافي في نهاية السنة.

استندت المجموعة الى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" ومتطلبات معيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي"، بالإضافة الى الشروط التعاقدية مع الموردين عند إعادة النظر في تقديرات الأحكام المتعلقة بحافز النمو الإضافي. عليه، قامت الشركة بتغيير المعالجة المحاسبية لتلك الحوافز ليصبح اثباتها بشكل مرحلي بدلا عن نهاية السنة.

تم إظهار اثر التغير في المعالجة المحاسبية أعلاه على فترتى الثلاثة والتسعة اشهر المنهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م (الفترات المقارنة) في الإيضاح ٢٢.

٥- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

لا توجد معايير جديدة تم إصدارها ومع ذلك فإن عددا من التعديلات على المعايير سارية اعتبارا من ١ يناير ٢٠٢٣م والتي تم شرحها في القوائم المالية الموحدة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وليس لها أثر جوهري على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة.

شركة أسواق عبد الله العثيم (شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القو ائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترتي الثلاثة والتسعة اشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م (غير مراجعة) (تتمة) (المبالغ بالربال السعودي ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦- العقارات والآلات والمعدات

خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م، قامت المجموعة بإضافة عقارات وآلات ومعدات بتكلفة اجمالية قدرها ٢٢٢,٩٩ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م: ٢٥١,٢٣ مليون ريال سعودي). قامت المجموعة أيضا خلال الفترة باستبعاد عقارات وآلات ومعدات بلغت قيمتها الدفترية الصافية ٤,٦٥ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م: ١,٩٦ مليون ريال سعودي) والذي نتج من بيع تلك الأصول خسائر رأسمالية بقيمة ٣,٧٦ مليون ريال سعودي و٣,٥٧ مليون ريال سعودي و٣,٥٠ مكاسب رأسمالية الشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م، مكاسب رأسمالية والتسعة اشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م، على التوالي (لفترتي الثلاثة والتسعة اشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ١٨٧ ألف ريال سعودي، على التوالي).

خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م، بلغ مصروف الاستهلاك مبلغ ١٣٠,٣٠ مليون ربال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م: ١١٩,٩٧ مليون ربال سعودي).

لدى المجموعة بعض قطع الأراضي غير متاحة للتصرف أو الاستخدام أو التطوير في الوقت الحالي، وذلك لأسباب تتعلق بتنظيم المناطق التي تقع فها هذه الأراضي من قبل الجهات الحكومية المختصة. ولا تستطيع إدارة المجموعة تقدير أثر هذا الإجراء على القيمة القابلة للاسترداد، حيث يعتمد ذلك على نتائج عمل الجهات المختصة. وقد بلغت القيمة الدفترية لتلك الأراضي ٢٧,٥ مليون ربال سعودي كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠ ٢ (٣٠ ديسمبر ٢٠ ٢ : ٢٧,٥ مليون ربال سعودي).

٧- أصول حق الاستخدام

خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م، بلغ صافي الإضافات لأصول حق الاستخدام ٤٠٤،٥ مليون ربال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م: ١٧٢,٣ مليون ربال سعودي).

خلال فترة التسعة اشهر المنهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م، بلغ مصروف الاستهلاك ١٤٤٨٥ مليون ربال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م: ٢٠٥٦م مليون ربال سعودي).

٨- العقارات الاستثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في المجمعات التجارية والمعارض والمباني وكذلك الأراضي المقام عليها هذه الانشاءات والمخصصة للاستثمار وتأجيرها للغير بصفة أساسية وكما تشمل العقارات الاستثمارية مباني مقامة على أراضي مستأجرة.

قامت المجموعة بإضافة عقارات استثمارية خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ١٨٥,٢٩ مليون ريال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م: ٩٢,٤٨ م مليون ريال سعودي).

خلال فترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م، بلغ مصروف الاستهلاك ١٩٫٦٥ مليون ربال سعودي (٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م: ١٩٫٦ مليون ربال سعودي).

يوجد لدى المجموعة بعض المباني المملوكة كعقارات استثمارية على أراضي مستأجرة من الغير بلغت قيمتها الدفترية الصافية ١٤٧,٤ مليون ريال سعودي (٣٦ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١٥٨,٦ مليون ريال سعودي).

بلغت القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مبلغ ٦٨٩ مليون ريال سعودي مقيّمة من قبل خبراء مؤهلين ومستقلين. فيما يلي البيانات الخاصة بالمقيّم العقاري:

الاسم: شركة أولات وشريكه للتقييم العقاري المؤهلات: عضوية الهيئة السعودية للمقيّمين المعتمدين رقم الترخيص: ١٢١٠٠٠٣٧

تم قياس القيمة العادلة استناداً إلى أساليب التقييم المطبقة (على أساس السوق – طربقة المقارنة وعلى أساس الدخل- طربقة القيمة المتبقية).

٨- العقارات الاستثمارية (تتمة)

بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٣م، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على بيع ارض فضاء مملوكة للشركة تبلغ تكلفتها الدفترية ٨٧,٠٩٢,٩٦٠ ريال سعودي بمساحة قدرها ٤٤,٤٢١ ريال سعودي الى شركة عبدالله العثيم للاستثمار (شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة). نتج عن عملية البيع تلك صافي مكاسب رأسمالية قدرها ٩٩,٤٧٥,٧٤٤ ريال سعودي، تم تسجيلها في قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م. تم نقل ملكية الأرض وتحصيل كامل مبلغ البيع خلال الفترة الحالية.

٩- الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك

فيما يلي بيانات الشركات المدرجة في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة والتي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية:

نسبة الملكية %

الشركة	بلد التأسيس	۳۰ سبتمبر ۲۰۲۳م	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م
شركة الوسطى للخدمات الغذائية - شركة زميلة ^(١)	المملكة العربية السعودية	% Y0	7.40
شركة الرباض للصناعات الغذائية - شركة زميلة ^(٢)	المملكة العربية السعودية	7.00	7.00
شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية – مشروع مشترك ^(٣)	المملكة العربية السعودية	<u> </u>	<u> </u>

- (١) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في إدارة وتشغيل ومتابعة مطاعم البيك في مناطق الرياض والقصيم وحائل والجوف وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ومقرها الرئيسي في مدينة جدة، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في شركة زميلة لوجود تأثير مهم على الشركة.
- (٢) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في شراء الأراضي لإقامة المباني والمنشآت الصناعية علها واستثمارها لصالح الشركة وتشغيل وصيانة وتطوير المصانع للغير وتسويق المنتجات الغذائية والاستهلاكية، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في شركة زميلة لوجود تأثير مهم على الشركة.
- (٣) تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة في تعبئة وطحن الحبوب وصناعة الدقيق وصناعة الاعلاف والتخزين بصوامع الغلال والدقيق والمنتجات الزراعية، وذلك بما يتوافق مع الترخيص الصادر من وزارة الاستثمار رقم ١٠١٠٣٤٢١٠١٠ بتاريخ ١٥ شوال ١٤٤٢هـ (الموافق ٢٧ مايو ٢٠٢١م)، وقد تم تصنيفه على أنه استثمار في ترتيبات مشتركة (مشروع مشترك).

أ. ملخص حركة الاستثمار خلال الفترة/ السنة

۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م	
177,774,76.	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
11,912,099	الحصة في الربح أو الخسارة للشركات الزميلة والمشروع المشترك
-	الحصة في الخسارة الشاملة الاخرى للشركات الزميلة والمشروع المشترك
-	إستبعادات *
111,117,779	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة
	17 Y, Y7A, 7 E • 1A, 91 E, 099 -

^{*} بتاريخ ٢٧ سبتمبر ٢٠٢٢م، وافقت الجمعية العمومية للمساهمين على بيع كامل أسهم الشركة في شركة عبدالله العثيم للاستثمار لشركة العثيم القابضة (مساهم مؤسس) بسعر ٢٢ ربالاً للسهم الواحد وذلك وفقاً لتقديرات إدارة المجموعة، وبقيمة اجمالية قدرها ٨٤٦,٥٣٨,٧٠٠ ربال سعودي والتي نتج عنها أرباح قبل الزكاة بمرياة ٥٩٣,٣٣٥,٧٧٠ ربال سعودي (بعد الزكاة: ٥٩٣,٣٣٥,٧٧٧ ربال سعودي).

ب. أرصدة الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشروع المشترك

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م	
97,017,711	117,789,471	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية - مشروع مشترك
٣٨,٥.٧,٧٣٤	٣ ٦,٤٨٩,٨٨٧	شركة الرياض للصناعات الغذائية – شركة زميلة
77,727,090	۲۸, ۰ ۵۳, ٤٨١	شركة الوسطى للخدمات الغذائية – شركة زميلة
177,771,78.	141,147,779	

١٠- النقد وما في حكمه

	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م
ىدة لدى بنوك	182,.7.,110	۲٦٥,.٧٢,٩٦٢
. بالصندوق	£٨,٧٩£,£١٧	٤٨,١,١٤٥
ئع قصيرة الأجل (١)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	-
	7.7,000,787	٣١٣,٠٧٤,١٠٧

(۱) تتمثل الودائع قصيرة الأجل المدرجة ضمن النقد وما في حكمه بالودائع التي تكون تواريخ استحقاقها الأصلية اقل من ثلاثة اشهر. ان هذه الودائع مربوطة لدى بنوك محلية وتحمل نسب عمولة قدرها ٦٪.

١١- الاحتياطي النظامي

وفقا للنظام الأساسي المعدّل للشركة والذي أقرته الجمعية العامة للمساهمين في اجتماعها غير العادي الذي انعقد بتاريخ ٥ يونيو ٢٠٢٣م ليتوافق مع أحكام نظام الشركات البسابق، والذي كان يلزم الشركات بتحويل الشركات الجديد، فإنه لا يلزم الشركة الاحتفاظ بنسبة من الأرباح كاحتياطي نظامي كما كان معمولاً به في نظام الشركات السابق، والذي كان يلزم الشركات بتحويل ١٠٪ من صافي الربح للسنة الى الاحتياطي النظامي حتى يبلغ الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأس المال. كما وافقت الجمعية العامة للمساهمين في ذات الاجتماع على تحويل كامل رصيد الاحتياطي النظامي الى الأرباح المبقاة.

١٢- التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م	
۲٠٦,٩٦١,٦٥١	789,019,7.7	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
٤٩,٤٣٩,٩٢.	۳۲, ۱٦٧, ٧٤ .	تكلفة الخدمة للفترة/ السنة
7,977,.09	٧,٨١٢,٧٣١	تكلفة معامل الخصم للفترة/ السنة
(19,910,101)	(۲۳,۳۳۱,۷۲۷)	المدفوع خلال الفترة/ السنة
٦,١٢٦,٨٣٥	٤,٥.٦,٥٨٢	خسائر اكتوارية من إعادة قياس التزام مكافآت نهاية الخدمة للموظفين
789,019,4.7	77.,788,777	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

١٣- القروض والمر ابحات قصيرة الأجل

تستخدم المجموعة التسهيلات البنكية الإسلامية (مرابحة) لتمويل عملياتها التجارية. تحمل هذه التسهيلات تكاليف تمويل وفقا للأسعار السائدة في السوق. ان هذه التسهيلات مضمونة بسندات لأمر باسم الشركة.

بلغت التسهيلات المتاحة والغير مستخدمة لأغراض مقابلة التزامات المجموعة حال استحقاقها كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م، مبلغ ١,٠٩٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ١,٠٩٥ مليون ربال سعودي).

١٤- الأطراف ذات العلاقة

تمثل المعاملات مع أطراف ذات علاقة، المعاملات التي تمت بين الشركة والشركات الزميلة وأعضاء مجلس الإدارة والاداريين الرئيسيين في المجموعة بالإضافة الى المنشئات ذات العلاقة بهؤلاء الاطراف، وقد اقرت إدارة المجموعة سياسة للأسعار وشروط المعاملات بين الاطراف ذات العلاقة. وكانت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتمثل بشكل رئيسي في إيرادات ومصاريف إيجار ومشتريات مخزون وخدمات عمالة.

طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
مساهم مؤسس	شركة العثيم القابضة
شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
شركة زميلة	شركة الوسطى للخدمات الغذائية
شركة زميلة	شركة الرياض للصناعات الغذائية
مشروع مشترك	شركة الخليج لطحن الدقيق الصناعية
مؤسسة ذات علاقة بأحد أعضاء مجلس الادارة	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شركة ذات علاقة بأحد أعضاء مجلس الإدارة	شركة المراعي
شركة ذات علاقة بأحد أعضاء مجلس الادارة	شركة الجوف للتنمية الزراعية
شركة ذات علاقة بأحد أعضاء مجلس الادارة	الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)
إدارة المجموعة	أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين
شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة عبد الله العثيم للأزياء
شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة عبد الله العثيم للترفيه
شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة امتياز الرباض التجارية
شركة تابعة لشركة زميلة	شركة المطاحن الرابعة
شركة ذات علاقة بأحد أعضاء مجلس الادارة في شركة تابعة	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
شركة ذات علاقة برئيس مجلس الإدارة	شركة بلر السعودية للمقاولات

فيما يلي بيان بالمعاملات مع الاطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م :

	<u>مصروف</u>					
<u>بيع عقارات</u>	خدمات عمالة	إيراد خدمات	<u>مشتریات</u>			
استثمارية	<u>وأخرى</u>	عمالة واخرى	<u>مخزون</u>	إيرادات تأجير	مصروف إيجار	<u>الطرف ذي العلاقة</u>
127,022,718	7,008,071	-	-	۲۷, ۲۸۸, ٤ ۱۳	1., £9 £, 040	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
-	-	-	-	£07,707	-	شركة الوسطى للخدمات الغذائية
-	97,091	٤٨,٨٢١	٧٢,٠٠٨,٠٤٩	-	-	شركة الرياض للصناعات الغذائية
-	-	-	-	-	٤,٤.٨,١٩٢	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
-	-	-	۳۷۱,۱۲۰,۹۰۸	-	-	شركة المراعي
-	-	-	۲۸,۷۷٠,۸٥٤	-	-	شركة الجوف للتنمية الزراعية
-	-	-	22,122,722	-	-	الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)
-	-	-	-	181,788	-	شركة عبد الله العثيم للأزياء
-	0, ٧ ٨ ٣, ٢ ٨ ٢	-	-	-	-	شركة بلر السعودية للمقاولات
-	-	1 £, Y \ Y , £ \ \ \	-	-	-	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
-	-	10.,728	-	1,181,070	-	شركه عبد الله العثيم للترفيه
-	-	017,027	٧,٠٧١,٢٢٨	-	-	شركة المطاحن الرابعة

١٤- الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

فيما يلي بيان بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م:

بيع عقارات						
<u>استثمارية</u>	<u>مصروف</u>					
<u>واستثمار في</u>	خدمات عمالة	<u>إيراد خدمات</u>	<u>مشتریات</u>			
شركة زميلة	<u>وأخرى</u>	عمالة واخرى	<u>مخزون</u>	إيرادات تأجير	مصروف إيجار	الطرف ذي العلاقة
۸٤٦,٥٣٨,٧٠.	-	971,071	-	-	١.,	شركة العثيم القابضة
۲۱۱,۳۲۷,٥٨.	٣,٤٦٦,٤٥٤	-	-	۲۷, ۲۸۸, ٤ ۱۳	۱۰,۲۲۲,۸۰۸	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
-	-	-	-	٤٥٤,9 <i>٣</i> ٨	-	شركة الوسطي للخدمات الغذائية
-	-	۱۰۳,۹۸۰	۸۲,۲۲٦,٦.٣	-	-	شركة الرياض للصناعات الغذائية
-	-	-	-	-	٤,٢٨٩,٧٢٥	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
-	-	-	404,100,711	-	-	شركة المراعي
-	-	-	17,.11,280	-	-	شركة الجوف للتنمية الزراعية
-	-	-	۲۰,٤٠٨,٣٩٠	-	-	الشركة العربية للخدمات الزراعية (أراسكو)
-	-	-	-	181,758	-	شركة عبد الله العثيم للأزياء
-	۱۲,۹۷٦,۹۳۸	-	-	-	-	شركة بلر السعودية للمقاولات
-	-	11,719,288	-	-	-	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
-	-	۸۲,۲۳۹	-	1,181,070	-	شركه عبد الله العثيم للترفيه
-	-	77,777	-	-	-	شركة امتياز الرياض التجارية
-	-	٧٨٧,٦	0,771,770	-	-	شركة المطاحن الرابعة

فيما يلي بيان بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين التي تمت خلال الفترة:

المحمل على الدخل الشامل

۳۰ سبتمبر ۲۰۲۲م	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م
۲۱,۰۹۷,۷۸٥	۲۰,۳٥٧,٨١٧
TOT, . 0T	٩٨٨,٤٤٤
۲۱,٤٥٠,٨٣٨	۲۱,۳٤٦,۲٦١

فيما يلي بيان بالأرصدة المستحقة من/ إلى الأطراف ذات العلاقة:

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة (ضمن الذمم المدينة التجارية):

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م	۳۰ سبتمبر۲۰۲م	
۲,۸۹۷,۰۳۸	۸,٤٥٥,٦٣٦	شركة رمال السواحل للمقاولات والصيانة
17,071	07,1.0	شركة الرياض للصناعات الغذائية
188,819	18,90.	شركة عبد الله العثيم للترفيه
171,777	-	شركة بلر السعودية للمقاولات
۱٦١,٨٧٣	-	شركة العثيم القابضة
٧٠,١٠٤	-	شركة امتياز الرياض التجارية
7,907,071	۸,٥٢٦,٦٩١	

١٤- الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

المبالغ المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة (ضمن الذمم الدائنة):

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م	۳۰ سبتمبر۲۰۲م	
۱۱۷,۰٦٨,۰١٣	117,907,.27	شركة المراعي
TT,00A,110	۲٥,٠٥٢,٩٠٨	شركة الرياض للصناعات الغذائية
9,911,171	0, 79 . , 7 £ 1	شركة الجوف للتنمية الزراعية
0,. 40,94.	٤,٠٤٥,٣٢٠	الشركة العربية للخدمات الزراعية (اراسكو)
1,.٧.,٣٣٧	۲, ۰۳۲,٦٩١	شركة عبد الله العثيم للاستثمار
7,289,920	1,. ٧1, ٤.٣	شركة بلر السعودية للمقاولات
۸۹٤,٨٨٥	٥٧٠,٩٩٠	شركة المطاحن الرابعة
۱۷۰,۰۸۸,٤٤٣	101,.17,797	

١٥- مخصص الزكاة

تحسب الزكاة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة، أيهما أعلى طبقا لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") بالمملكة العربية السعودية، تم احتساب الزكاة للفترة الحالية على أساس طريقة صافى الدخل المعدل.

كانت الحركة على مخصص الزكاة كما يلى:

۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م	۳۰ سبتمبر۲۰۲۳م	
14,74,71	٣٣, ٢١٤, ٠ ٢٣	الرصيد في بداية الفترة/ السنة
۳۰,۸۸۲,۱۱۷	1.,9,47,178	المكون خلال الفترة/ السنة
(11,0.7,797)	(17,071,779)	المسدد خلال الفترة/ السنة
٣٣,٢١٤,٠٢٣	٣٠,٦٣٨,٤٠٧	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة

- قدمت المجموعة إقراراتها الزكوية الموحدة عن جميع السنوات حتى سنة ٢٠٢٢م، وسددت الالتزامات الزكوية بموجها.
 - تم إنهاء الوضع الزكوي للمجموعة لجميع السنوات السابقة وحتى ٢٠١١ وكذلك للسنوات من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م.
- قامت المجموعة بمخاطبة الهيئة لإنهاء الوضع الزكوي للسنتين ٢٠١٢م و٢٠١٣م حيث لم تصدر الهيئة الربط الهائي حتى تاريخه.
- بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣ استلمت المجموعة الربط الزكوي للسنتين ٢٠١٩م و٢٠٢٠م من الهيئة والمتضمنة فروقات زكاة مبلغ ١٩٦,٩ ألف ربال عن تلك السنتين، وسوف تقوم المجموعة بالاعتراض عليها ضمن المهلة النظامية.
 - تخضع الاقرارات الزكوية للسنتين ٢٠٢١م و٢٠٢٢م للفحص من قبل الهيئة ولم يصدر الربط حتى تاريخه.

١٦- ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح العائد لمساهمي الشركة

يتم احتساب ربح السهم الخاص بحملة الأسهم العادية للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م (معدلة - إيضاح ٢٢) على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة. ليس لدى المجموعة أسهم مخفّضة مصدرة، وبالتالي فإن ربحية السهم المخفّضة تساوي ربحية السهم الأساسية.

تم تعديل عدد الأسهم للفترة المنهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م ليعكس تجزئة الأسهم المبينة في إيضاح ١. نظرا لأن هذه التجزئة تمثل زيادة في عدد الأسهم الأساسية، دون تغيير مقابل في الموارد، تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم الأساسية القائمة خلال جميع الفترات المعروضة بأثر رجعي.

١٧- المعلومات القطاعية

تتركز النشاطات الرئيسية للمجموعة في تجارة التجزئة والجملة بالمواد الغذائية وتمارس المجموعة نشاطها في المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية، بالإضافة إلى قطاع تأجير المجمعات التجارية، لغرض استثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح المجموعة، ويتم مراجعة نتائج القطاعات من قبل الإدارة التنفيذية للمجموعة، ويتم قياس الإيرادات والارباح والأصول والالتزامات وفقا لنفس الأسس المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

أ. تم تلخيص بعض المعلومات المختارة لكل قطاع من قطاعات الأعمال كما يلى:

قائمة المركز المالي الاولية الموحدة الموجزة كما في ٣٠ سبتمبر٢٠٢م

			تجارة التجزئة	البند
<u> المجموع</u>	<u>أخرى</u>	العقار والتأجير	والجملة	
1,097,727,7	०,२०४,२१ .	-	1,091,.77,01.	عقارات وآلات ومعدات
1,271,211,2.7	٣,١١٨,٠٧٢	۲۰۰,۵۷٦,۵۹٦	1,774,117,180	أصول حق استخدام
27,022,772	27,072,772	-	-	أصول غير متداولة أخرى
788,0,711	-	788,0,711	-	عقارات استثمارية
7,771, £1 £	-	-	7,771, £1 £	أصول غير ملموسة
1, . 11,٣٦٧	1, . 11, ٣٦٧	-	-	الأصول المحتفظ بها للبيع
0,127,917,227	٣٩٦,٠٩٨,٠٣٠	۸٥٥,٣٧٢,٦٣٢	٤,091,٤٤1,٧٨٤	مجموع الأصول
٤,09٧,٤١٠,٠٥٧	۸٥,۲٨٦,٤٤٢	777,79Y, • TY	٤,٧٤٩,٤٢٦,٥٧٨	مجموع الالتزامات

قائمة المركز المالي الاولية الموحدة الموجزة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

		<u>تجارة التجزئة</u>		
<u> المجموع</u>	<u>أخرى</u>	العقار والتأجير	والجملة	
1,0.9,172,77	०,२२६,४०६	-	1,0. £, 7 , £79	عقارات وآلات ومعدات
1,717,177,926	١,٤٠٢,٨٦٤	78,771,701	1,091,227,771	أصول حق استخدام
۲۸,٦٣۸, ۰ ۲٦	۲۸,٦٣٨,٠٢٦	-	-	أصول غير متداولة أخرى
٤٧٩,٧٦٣,٧٣٨	-	£٧٩,٧٦٣,٧٣٨	-	عقارات استثمارية
1, £	757,085	-	170,271	أصول غير ملموسة
۸٧,٦٧٦,٤٦٦	۸٧,٦٧٦,٤٦٦	-	-	الأصول المحتفظ بها للبيع
0,717,7,.77	٤٥٧,٥٧٩,٨٧٧	017,28.,77.	٤,٧٤٣,٢٨٩,٣٨٥	مجموع الأصول
٤,٢٦٩,١٥٠,٩٤٢	9.,010,727	10,717,700	٤,٠٩٢,٩٢٢,٣٤٤	مجموع الالتزامات

قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م

			تجارة التجزئة	
<u>المجموع</u>	<u>أخرى</u>	العقار والتأجير	والجملة	البند
٧,٦٩٤,٠٨٤,٧٢٧	277, . 1, 1, 401	-	٧,٤٥٨,٠٠٢,٩٦٩	المبيعات
٧,٦٤٠,٣٥٠,٨٣٥	144,854,477	-	٧,٤٥٨,٠٠٢,٩٦٩	المبيعات خارج المجموعة
1.4,117,977	-	1.4,117,977	-	إيرادات تأجير خارج المجموعة
٥٣,٧٧٨,٨٩٢	٥٣,٧٣٣,٨٩٢	٤٥,	-	مبيعات وإيرادات بين القطاعات
				اجمالي الدخل وعمولات البيع وإيرادات التأجير
1,787,0.4,188	٣ 9, . £7, ٧ £9	77,927,.19	1,018,018,88.	بالصافي
27, 277, 277	11,104,49.	77,987,.19	۲۰۰,۱۲٦,۸٦٧	الربح من العمليات

١٧- المعلومات القطاعية (تتمة)

أ. تم تلخيص بعض المعلومات المختارة لكل قطاع من قطاعات الأعمال كما يلي (تتمة):

قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م (معدلة - إيضاح ٢٢)

			<u>تجارة التجزئة</u>	
المجموع	<u>أخرى</u>	العقار والتأجير	والجملة	البند
४, . ९२, ६٣४, ९६८	۲۱۵,٦٨٠,٧٧٠	-	٦,٨٨٠,٧٥٧,١٧٨	المبيعات
٧,٠٥٧,٤٤٣,٦٧٢	177,777,595	-	٦,٨٨٠,٧٥٧,١٧٨	المبيعات خارج المجموعة
1.7,797,77.	-	1.7,797,77.	-	إيرادات تأجير خارج المجموعة
٣9,.7٣,٤7٤	٣٨,٩٩٤,٢٧٥	79,119	-	مبيعات وإيرادات بين القطاعات
				اجمالي الدخل وعمولات البيع وإيرادات التأجير
1,017,781,702	44,419,140	٥٧,٧٦٢,٣٨١	1,270,789,781	بالصافي
۲۲۹,٦٩٨,٣٠٦	(٣,٩٨٣,١٦٩)	٥٧,٧٦٢,٣٨١	170,919,.98	الربح (الخسارة) من العمليات

ب. توزيع إيراد مبيعات التجزئة والجملة و إيراد تأجير والإيرادات الأخرى على المناطق الجغر افية كما يلي:

الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م

					تجارة التجزئة	
النسبة %	<u>أخرى</u>	النسبة %	إيراد التأجير	النسبة %	والجملة	المنطقة الجغر افية
/ .٧٦,٨	18.,.77,0.7	%0.,٤	08,01.,100	%٥ ٨,٦	٤,٣٧١, . ٩٥,٥ . ٥	المنطقة الوسطى - السعودية
%١٧,٦	TY, 1 £ . ,00 A	% ٣ ٩,٣	٤٢,٤٤٩,٥٨٥	<u>/</u> ,٩,٧	٧٢٢, ٠٩٤, ٢٨٠	المنطقة الشرقية- السعودية
7.1,.	1,729,828	<u>/</u> ,۲,۲	٣,٤٧٨,٤٠١	/18,1	1, . E.A, Y . 9, Y E Y	المنطقة الجنوبية- السعودية
7 , .	-	<u>/</u> ,٣,٧	٤,٠١٢,٠٥٥	<u>/</u> ,.	٥٩٨,٧٦١,٤٥٨	المنطقة الشمالية- السعودية
%,٤,٦	۸,۳۸۱,٤٥٨	<u>/</u> ,۲,۲	٣,٤٣١,٢٧٠	<u>/</u> ,v,o	077,787,.77	المنطقة الغربية- السعودية
7 , .	-	/, Y	۲۳٤,۸۱.	<u>/</u> ,۲,1	108,090,977	جمهورية مصر العربية
7.1	144,854,477	%1	1.4,117,977	7.1	٧,٤٥٨,٠٠٢,٩٦٩	الإجمالي

الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م (معدلة – إيضاح ٢٢)

					تجارة التجزئة	
النسبة %	<u>أخرى</u>	النسبة %	إيراد التأجير	النسبة %	والجملة	المنطقة الجغر افية
<u>/</u> .٨.,٩	127,.77,9	<u>%</u> £9,9	01,. 12,117	<u>/</u> ٦٢,1	٤, ٢٧١, . ٩ ٢, ٣٢١	المنطقة الوسطى - السعودية
۲,۹	10,917,777	7,٤٠,٦	٤١,٥٧١,١٣٤	<u>%</u> 9,9	٦٧٩,٧٥٩,٦٧٠	المنطقة الشرقية- السعودية
<u> </u>	٣,٦٩٣,٩٥٥	/\mathcal{T}, .	۳,۰۳۱,۸۰۲	<u>/</u> 17,Y	۸۷۱,٦۲۲,٩٨٣	المنطقة الجنوبية- السعودية
7.,1	۲۰۳,٦٨٩	<u>/</u> ,٣,٤	۳,٥٠٠,٠٨٥	<u>/</u> .Y	824,918,984	المنطقة الشمالية- السعودية
<u>/</u> ,Y,A	17,77,1.9	% ۲,٧	۲,٧٤٣,٠٥.	<u>/</u> ,0,Y	٣٩٢,٩١١,٢٦.	المنطقة الغربية- السعودية
7,.	-	7,٤	۳ ٦٦,٤٨٧	7,7,7	127,807,	جمهورية مصر العربية
٪۱۰۰	177,777,595	٪۱۰۰	1.7,797,77.	<u>/</u> .\	٦,٨٨٠,٧٥٧,١٧٨	الإجمالي

١٨- إيرادات التأجير، صافي

ر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	لفترة التسعة اشه	بهرالمنتهية في ٣٠ سبتمبر	لفترة الثلاثة أش	
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
۸۷, ۰۰۱,٦٥٩	۸٧,٤٢٥,٩٨.	79,777,.79	79, EA., 7 & 0	إيرادات تأجير محلات
10,790,711	Y.,79.,997	٤,٨٣٧,٢٣٣	٧,٤٤٦,٦٠٤	إيرادات تأجير تسويقي
1. ۲, ۲۹۷, ۳۷.	1.4,117,977	٣٤,١٧٣,٣١٢	77,9 77,7 29	إجمالي إيرادات التأجير
(٤٤,٥٣٤,٩٨٩)	(٤٥, ١٦٩,٩٥٧)	(10,727,.77)	(10,7/17)	مصاريف التأجير
٥٧,٧٦٢,٣٨١	77,987,.19	۱۸,9٣٠,۲٧٥	71,120,117	صافى إيرادات التأجير

١٩- الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية

يوجد على المجموعة الالتزامات المحتملة والارتباطات الرأسمالية التالية:

	۳۰ سبتمبر۲۰۲م	۳۱ دیسمبر ۲۰۲۲م
، ضِمان ^(۱)	ለ۹,0٤٦,٦٨٨	۸٦,٠ Α٢,٢٦٨
، عن أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	04,919,917	08,77.,777
ت مستندية	٤٣,٢٧٤,٦١٥	TT, . 79, . £ Y

(۱) يشمل الرصيد مبلغ ۸٥,۷۱ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ : ٨٥,٧١ مليون ريال سعودي) متعلق بسندات لأمر باسم الشركة أصدرت كضمان عن تسهيلات بنكية حصلت عليها شركة الرياض للصناعات الغذائية (شركة زميلة).

٢٠- تكاليف التمويل

لمنتهية في ٣٠ سبتمبر	لفترة التسعة اشهرا	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		
۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	۲۰۲۲م	۲۰۲۳م	
٥٢,٨٨٧,١٧٦	٧١,٧٣٦,٩٦٧	19,.19,9.7	72,771,771	فوائد التزامات عقود الإيجار
				تكلفة معامل الخصم لالتزام مكافأت نهاية الخدمة
٤,٤٨٣,٦٨٧	٧,٨١٢,٧٣١	1,712,782	7,777,711	للموظفين
1,.14,047	1,771,071	٧٢٥,٩٢.	-	مصاريف تمويل، صافي
01,505,490	۸۰,۹۳۷,۲٦٩	۲۱,٤٦٤,٤٥٦	۲۷,۳۹۰,۵۸۲	

٢١- فروقات ترجمة العمليات الأجنبية

بلغت مكاسب فروق الصرف من ترجمة العمليات الأجنبية المدرجة في قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة مبلغ ١٠٢,٩٠٧ ربال سعودي عن الفترة الحالية المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م (لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م (ربال سعودي) والتي تعود بصورة رئيسية الى فروق الصرف الناشئة عن صافي استثمار الشركة في شركتها التابعة في مصر والتي عملتها الوظيفية هي الجنيه المصري والذي تأثر بتخفيض قيمته منذ مارس ٢٠٢٢م من قبل السلطات المصرية. في اكتوبر ٢٠٢٢م، قررت السلطات المصرية اتباع سياسة صرف مرنة والتي يخضع فيها الجنيه المصري لسياسة تسعير مبنية على قوى العرض والطلب مقابل العملات الأخرى.

٢٢- تعديلات على أرقام المقارنة نتيجة التغير في المعالجة المحاسبية

قامت إدارة المجموعة خلال الفترة بتقدير إيرادات حافز النمو من الموردين من واقع المشتريات المحققة خلال الفترات المرحلية (الربع سنوية) بدلاً من اثباتها على أساس سنوي، وإعادة توزيع تلك الإيرادات على الفترات المرحلية. وبناء على تقديرات الإدارة، تم اثبات هذه الحوافز في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة الحالية وكذلك قامت الإدارة بتعديل الفترات المرحلية المقارنة بأثر رجعي، لتتوافق مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (١٥) — "الإيرادات من العقود مع العملاء"، ومعيار المحاسبة الدولي (٤٥) — "التقرير المالي الأولي". تعتقد إدارة المجموعة أنها من خلال استخدام تقديرات محاسبية معقولة لاحتساب إيرادات حافز النمو من الموردين على أساس مرحلي (ربع سنوي)، فإنها تراعي فيها عوامل موسمية المبيعات ومعدلات النمو والإرجاعات المتوقعة في الفترات اللاحقة، بالإضافة إلى توفير معلومات مالية أكثر ملاءمة لمستخدمي القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

أن تسجيل/قيد هذه الإيرادات في الفترات المرحلية المقارنة لا تؤثر عن النتائج السنوية للسنة المقارنة.

فيما يلي أثر التعديلات على ارقام المقارنة نتيجة التغير في المعالجة المحاسبية:

قائمة الدخل والدخل الشامل الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة اشهر	لفترة الثلاثة أشهر	
المنتهية في ٣٠ سبتمبر	المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
۲۰۲۲م	۲۰۲۲م	
زيادة/ (نقص)	زیادة/ (نقص)	
(۲٦,٨٥٠,٠٠٠)	(١٢,٦١٩,٥)	تكلفة المبيعات
۲٦,٨٥٠,٠٠٠	17,719,0	إجمالي الربح
۲٦,٨٥٠,٠٠٠	17,719,0	الربح من العمليات
۲٦,٨٥٠,٠٠٠	17,719,0	الربح قبل الزكاة
٦٧٥,	۳۱۷, ۲0.	الزكاة
77,170,	17, 4.7, 70.	صافي ربح الفترة
		العائد الى
		مساهمي الشركة الأم
77,170,	17, 4.7, 70.	العمليات المستمرة
		ربحية السهم
.,. ۲۹	٠,٠١٤	ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الأم
٠,٠٢٩	٠,٠١٤	ربحية السهم الأساسية والمخفضة من الربح من العمليات المستمرة العائد لمساهمي الشركة الأم
77,170,	17, 4.7, 70.	اجمالي الدخل الشامل للفترة
		العائد الى
۲٦,١٧٥,	17, 4.7, 70.	حقوق مساهمي الشركة الأم

٢٢- تعديلات على أرقام المقارنة نتيجة التغير في المعالجة المحاسبية (تتمة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة الموجزة

كما في	
۳۰ سبتمبر ۲۰۲۲م	
زيادة/ (نقص)	
Y7,1Y0,	الأرباح المبقاة
77,170,	مجموع حقوق المساهمين
77,170,	مجموع حقوق الملكية
	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة

لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م زيادة/ (نقص)

۲٦,٨٥٠,٠٠٠

۲٦,٨٥٠,٠٠٠

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

الربح قبل الزكاة

التغيرات في:

ذمم دائنة

٢٣- أرقام المقارنة

بالإضافة الى التعديلات على ارقام المقارنة نتيجة التغير في المعالجة المحاسبية المبينة في إيضاح ٢٢ أعلاه، تم إعادة تصنيف بعض ارقام المقارنة للفترة الماضية بما يتماشى مع العرض في الفترة الحالية. إن عمليات إعادة التصنيف على النحو المبين ادناه ليس لها أي تأثير على صافي الربح أو الأرباح المبقاة أو المراكز المالية المفصح عنها سابقاً:

قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة لفترة الثلاثة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر٢٠٢٢م

		التعديلات		
		المتعلقة بالتغيرفي		الأرصدة بعد
	الأرصدة كما	المعالجة المحاسبية		التعديلات وإعادة
	عرضت سابقا	(إيضاح ۲۲)	إعادة تصنيف	التصنيف
صافي المبيعات	۲,۳٤٨,١٨٢,٩٨٦	-	(٧,٦٤٥,٠٣٠)	7,72.,077,907
نكلفة المبيعات	(1,110,079,771)	17,719,0	17,777,777	(1,09,747,0.7)
مصاريف بيعية وتسويقية	(٣٩٦,٨٥٥,٧٢٤)	-	(٣,٤٤٧,١٣٧)	(٤٠٠,٣٠٢,٨٦١)
مصاريف عمومية وإدارية	(85,551,770)	-	(٨٦٠,٦٢٩)	(٣٥,٣٠٢,٣٠٤)
إيرادات ودائع وأخرى	YYT,TY.	-	182,59.	٤.٧,٨١.
نكاليف تمويل، صافي	(19,750,877)	-	(1,714,78)	(٢١,٤٦٤,٤٥٦)
إيرادات أخرى، صافي	7,728,9.7	-	٤,٩٤٧	7,729,129
الزكاة	(٢٠,٤٢٩,١٣٤)	(٣١٧,٢٥.)	(٣,٣٥٩)	(٢٠,٧٤٩,٧٤٣)
الربح من العمليات غير المستمرة	177,.11	-	(171,.11)	-
الإجمالي		17, 7, 7, 70.	-	_

٢٣- أرقام المقارنة (تتمة)

قائمة الدخل الأولية الموحدة الموجزة لفترة التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر٢٠٢٢م

		التعديلات		
		المتعلقة بالتغيرفي		الأرصدة بعد
	الأرصدة كما	المعالجة المحاسبية		التعديلات وإعادة
	عرضت سابقا	(إيضاح ٢٢)	إعادة تصنيف	التصنيف
بيعات	٧,.٧٣,٤٧٤,٤٣٧	=	(17,.٣.,٧٦٥)	٧,٠٥٧,٤٤٣,٦٧٢
لبيعات	(0,77.,071,£19)	۲٦,٨٥٠,٠٠٠	٣٣,٣٤٩,٦.0	(0,7,٣٦٨,٨٨٤)
بيعية وت <i>س</i> ويقية	(1,178,177,177)	-	(11,791,717)	(1,170,171,£79)
ے عمومیة وإدارية	(1.9,70£,٣.٨)	-	(۲,٦١٠,١٦١)	(١١١,٨٦٤,٤٦٩)
ودائع وأخرى	1,. 41,444	-	٣٧٨,٣ ٧ ٧	1, 20., 712
تمويل، صافي	(04,94.,4.4)	-	$(\xi,\xi\lambda\Upsilon,\zeta\lambda\Upsilon)$	(01, 202, 490)
أخرى، صافي	०,४२१,८०६	-	٦٠,١٧٥	0,28.,.79
	(٢٦,١٩٨,٢٦٠)	$(770, \ldots)$	(٩,٢٩٨)	(۲٦,٨٨٢,٥٥٨)
خسارة) من العمليات غير المستمرة	۲٦٣,٧٤.	-	(٣٦٢,٦٣٠)	(٩٨,٨٩٠)
(۲٦,١٧٥,	-	_

٢٤- توزيعات الأرباح

- بتاريخ ٩ اغسطس ٢٠٢٣ م قرر مجلس الإدارة توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الاول من العام ٢٠٢٣ م وقدرها ٢٧٠ مليون ريال سعودي بواقع ٣٠٠٠ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٣م.
- بتاريخ ۲۰ يونيو ۲۰۲۳م قررت الجمعية العامة لمساهمي شركة معين للموارد البشرية (شركة تابعة) توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمبلغ إجمالي وقدره ٨٠٠٨،٠٠, ريال سعودي منها مبلغ ٢٥٥٦٢٫٥٦٠ ريال سعودي يمثل توزيعات خاصة بحقوق الملكية غير المسيطرة.
- بتاريخ ۱۱ فبراير ۲۰۲۳م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن الربع الرابع من العام ۲۰۲۲م وقدرها ۲٤۷٫٥ مليون ريال سعودي بواقع ۲٫۷۷ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الأول من عام ۲۰۲۳م.
- بتاريخ ۱۷ اغسطس ۲۰۲۲م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الاول من العام ۲۰۲۲م وقدرها ۱۸۰ مليون ريال سعودي بواقع ۲ ريال لكل سهم، وتم السداد خلال الربع الثالث من عام ۲۰۲۲م.
- بتاريخ ۱۹ يونيو ۲۰۲۲م قررت الجمعية العامة لمساهمي شركة معين للموارد البشرية (شركة تابعة) توزيع أرباح لمساهمي الشركة عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م بمبلغ إجمالي وقدره ٩٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي منها مبلغ ٣١٦٨,٠٠٠ ريال سعودي يمثل توزيعات خاصة بحقوق الملكية غير المسيطرة.
- بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٢٢م قرر مجلس الإدارة بالتمرير توزيع أرباح نقدية مرحلية على المساهمين عن النصف الثاني من العام ٢٠٢١م وقدرها ١٨٠ مليون ربال سهم، وتم السداد خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢م.

٢٥- الاحداث اللاحقة

تعتقد إدارة المجموعة بأنه لم تحدث أي أحداث إضافية جوهرية بعد نهاية الفترة والتي قد تتطلب إجراء تعديل على أو الإفصاح في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة باستثناء ما يلى:

- بتاريخ ٢٤ أكتوبر ٢٠٢٣ استلمت المجموعة الربط الزكوي للسنتين ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م من الهيئة والمتضمنة فروقات زكاة مبلغ ١٩٦،٩ ألف ريال عن تلك السنتين (إيضاح ١٥).

٢٦- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

اعتمدت هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة من قبل مجلس الادارة في تاريخ ٢١ ربيع الاخر ١٤٤٥هـ (الموافق ٥ نوفمبر ٢٠٢٣م).